|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Башқортостан Республикаһы |  | Республика Башкортостан |
| Бишбүләк районы муниципаль районы  Gerb  Кыңғыр-Мәнәүез ауыл советы  ауыл биләмәһе  СОВЕТЫ  452055, БР, Бишбүләк районы,  Кыңғыр-Мәнәүез ауылы, Мәктәп урамы, 1  Тел. 8(347) 4323424 |  | муниципальный район Бижбулякский район  СОВЕТ  сельского поселения  Кенгер-Менеузовский сельсовет  452055, РБ, Бижбулякский район,  село Кенгер-Менеуз, ул. Школьная, 1  Тел. 8(347) 4323424 |

**ҠАРАР РЕШЕНИЕ**

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Кенгер-Менеузовский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 4 октября 2014 года №284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Башкортостан от 30 октября 2014 года №142-з «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Башкортостан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь пунктом 3 части 6 статьи 18 Устава сельского поселения Кенгер-Менеузовский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Кенгер-Менеузовский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории сельского поселения Кенгер-Менеузовский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц (далее - налог), определить налоговые ставки, налоговые льготы.
2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:
   1. 0,1 процента в отношении жилых домов, частей жилых домов;
   2. 0,1 процента в отношении квартир, частей квартир, комнат;
   3. 0,1 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
   4. 0,1 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
   5. 0,1 процента в отношении гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпунктах 2.7 и 2.8 настоящего пункта;
   6. 0,1 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
   7. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;
   8. 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
   9. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.
3. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения Кенгер-Менеузовский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан от 27 ноября 2017 года №64/18-27 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Кенгер-Менеузовский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан» (с изменениями и дополнениями от 15 апреля 2019 года №97/29-27).
4. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2020 года.
5. Настоящее решение обнародовать путем размещения на информационном стенде в здании администрации сельского поселения и на официальном сайте администрации в сети Интернет.

Глава сельского поселения М.Р.Яхин

с. Кенгер-Менеуз

01 ноября 2019 года

№19/02-28